



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, położonej w obrębie Baniocha, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 268/39 na działkę ewidencyjną nr 268/38

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 268/39 o powierzchni 0,0205 ha położonej w obrębie Baniocha, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00248122/3 - na zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 268/38 o powierzchni 0,0009 ha, położonej w obrębie Baniocha, objętą księgą wieczystą nr WA5M/00243584/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. 2019 poz.2020, Dz.U. z 2021 r. poz. 11, 234, 1551, 1561)

Uzasadnienie

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, położonej w obrębie Baniocha, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 268/39 na działkę ewidencyjną nr 268/38

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w gminie Góra Kalwaria w obrębie Baniocha, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 268/39, natomiast działka ewidencyjna nr 268/38 stanowi własność prywatną.

Zamiana działek ma na celu uregulowanie stanu prawnego budynku posadowionego na kilku działkach, należących do różnych podmiotów.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości gruntowej.