



PROJEKT

UCHWAŁA NR/2021
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) w związku z art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II), przyjętego uchwałą nr 467/XXXV/2005 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 5 października 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005 r., poz. 10087; z 2020 r. poz. 5254).

§ 2. Zmiana dotyczyć będzie części tekstowej w zakresie ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej terenów.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II) .

Procedura sporządzenia zmiany miejscowego planu obejmować będzie obszar, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Solec na obszarze gminy Góra Kalwaria (część II), przyjęty uchwałą nr 467/XXXV/2005 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 5 października 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Maz z 2005 r., poz. 10087; z 2020 r. poz. 5254) i dotyczyć będzie wyłączenie części tekstowej.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia zmian w części tekstowej w zakresie ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej terenów (w tym parametrów dróg wewnętrznych). Powyższe zmiany poszerzą możliwości dostępu do drogi publicznej nowo wydzielanych działek, co umożliwi właścicielom terenów zrealizowanie inwestycji zgodnie z zamierzeniami.