



UCHWAŁA NR

PROJEKT

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 3-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 119/6, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz. 2020 i z 2021 r. poz. 11, 234) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 119/6 z obrębu 3-02, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00288910/6, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 3-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 119/6, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii w obrębie 3-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 119/6 o pow. 0,0674 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00288910/6.

W dniu 31 marca 2021 r Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XLIX/410/2021 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 3-02, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 119/6.

Działka o numerze 119/6 znajduje się w terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Powyższa działka powstała w wyniku podziału nieruchomości oznaczonej jako działka nr 119/5 na której wybudowane zostały garaże zgodnie z pozwoleniem na budowę przez dzierżawców powyższej działki.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na odstąpienie od trybu przetargowego na wydzierżawienie powyższej nieruchomości gruntowej.