



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021. poz. 741, 784 i 922) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna I, przyjętego uchwałą nr IX/42/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27 lutego 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 3700).

§ 2. Zmiana dotyczyć będzie części tekstowej w zakresie ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej terenów.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna I

Procedura sporządzenia zmiany miejscowego planu obejmować będzie obszar, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna I, przyjęty uchwałą nr IX/42/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 27 lutego 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 3700) i dotyczyć będzie wyłączenie części tekstowej.

Przystąpienie do sporządzenia zmiany ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia zmian w części tekstowej w zakresie ustaleń dotyczących obsługi komunikacyjnej terenów. Powyższe zmiany poszerzą możliwości dostępu do drogi publicznej poprzez niewskazane w planie drogi wewnętrzne, co umożliwi właścicielom terenów zrealizowanie inwestycji zgodnie z zamierzeniami.