



UCHWAŁA NR .../...../2020

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia.....2020 roku

w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie na czas nieokreślony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713, 1378) oraz art 13 ust. 1 ustawy o Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie na czas nieokreślony lokalu użytkowego o pow. 123,90 m², będącego własnością Gminy Góra Kalwaria, znajdującego się w budynku położonym w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 14/18 - działka ewid. nr 14/2 obręb 6-01, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00268600/4, z przeznaczeniem na potrzeby Samodzielnego Publicznego Ośrodka Zdrowia w Górze Kalwarii.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

Uzasadnienie

Uprawnienie organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego do podejmowania uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu stanowi wyjątek od generalnej zasady wyrażonej w art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym stanowiącej, że to burmistrz gospodaruje mieniem komunalnym. W przedmiotowej sprawie dochodzi do zawarcia umowy na czas nieokreślony, tak więc zachodzi przypadek przekroczenia zwykłego zarządu.

Biorącym do użytkowania jest Samodzielny Publiczny Ośrodek Zdrowia w Górze Kalwarii, który zrealizuje zadania własne gminy w zakresie ochrony zdrowia, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.).

Do przedmiotowego lokalu zostanie przeniesione, laboratorium diagnostyczne, co umożliwi zwolnienie miejsca na dodatkowe gabinety lekarskie w przychodni przy ul. Białka.