

PROJEKT

UCHWAŁA NR .....

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia ..... 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu wsi Dobiesz – część I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471, 782, 1086 i 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dobiesz – część I.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

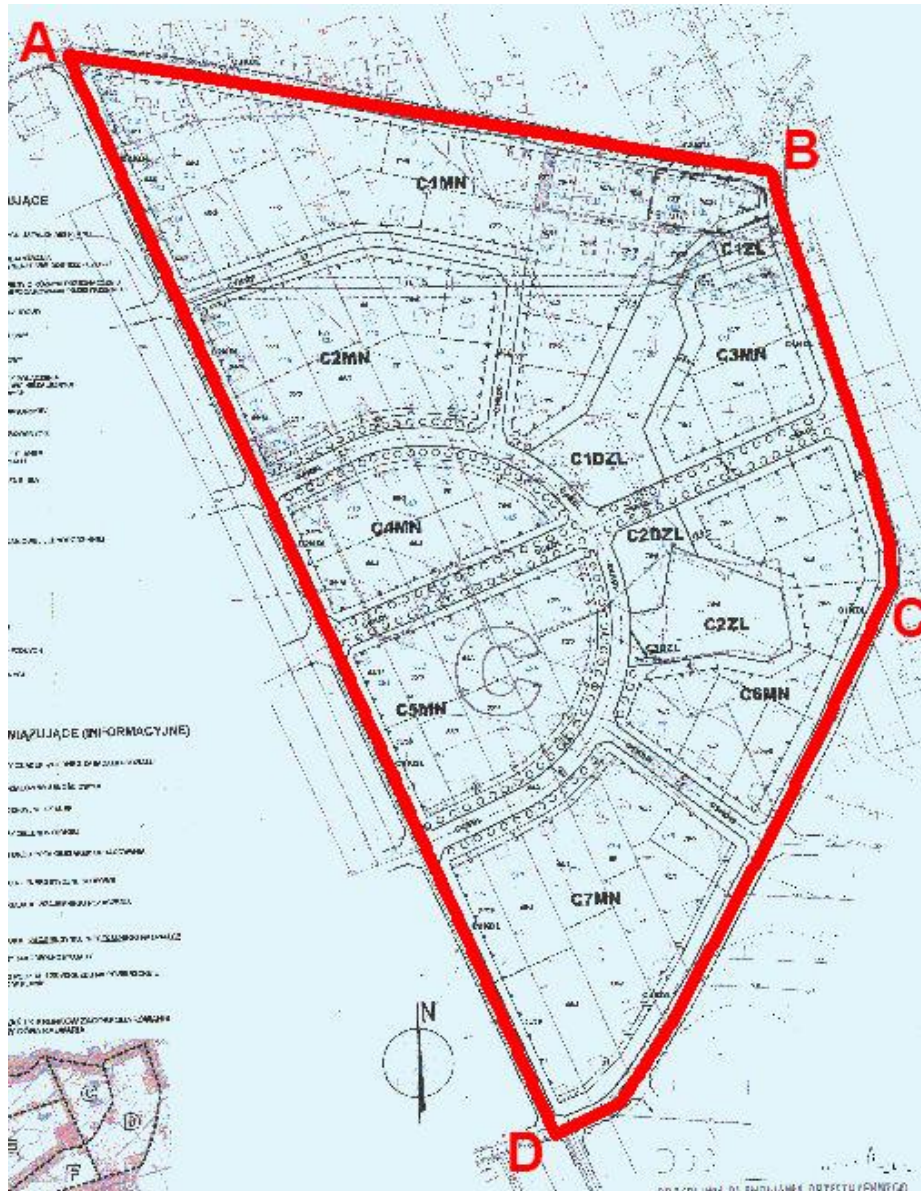
Przewodniczący Rady Miejskiej

Załącznik

do Uchwały Nr ...../2020 r.

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia ..... 2020 r.



Granice sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi teren ABCD-A - w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Dobiesz – część I, przyjętego uchwałą nr 619/XLV/2006 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 22 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r, poz. 7968).

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Dobiesz – część I

Procedura sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Dobiesz – część I obejmować będzie obszar, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Dobiesz – część I, przyjęty uchwałą nr 619/XLV/2006 z 22 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. poz. 7968).

Sporządzenie ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia ustaleń funkcjonalno-przestrzennych oraz zasad obsługi komunikacyjnej w sposób zapewniający ład przestrzenny dla całego obszaru, wskazanego na załączniku, zgodnie ze „*Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria*” oraz obowiązującymi aktualnie przepisami.

Ustalenia obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały wdrożone w życie w bardzo nieznacznym zakresie, co w obecnej sytuacji pozwoli dokonać zmian w celu bardziej racjonalnego wykorzystania przestrzeni.