

**URZĄD MIASTA I GMINY**  
w Górze Kalwarii  
**KANCELARIA OGÓLNA**

12 -10- 2020

WPLYNĘŁO

Nr. 11380  
ilość zał. 4 podpis *[signature]*  
nr sprawy.....

Góra Kalwaria, 12.10.2020 r.

Grupa Radnych

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

Pan Jan Rokita

Przewodniczący Rady Miejskiej Góry Kalwarii

### Wniosek o zwołanie sesji nadzwyczajnej

Podstawa prawna: art. 20 ust. 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 o Samorządzie Gminnym, (Dz. U. 2020 r. poz. 713)

Grupa Radnych Rady Miejskiej Góry Kalwarii wnioskuje o zwołanie sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej Góry Kalwarii w terminie ustawowym.

Jednocześnie przypominamy, że podany przez wnioskodawców porządek obrad jest wiążący dla przewodniczącego Rady. Ponowne niezrealizowanie zawnioskowanego porządku obrad, mimo jednoznacznego wyjaśnienia przez Wojewodę konieczności przeprowadzenia głosowania nad projektem uchwały o odwołanie przewodniczącego Rady, zostanie potraktowane przez wnioskodawców jako świadome i uporczywe łamanie prawa spełniające znamiona przestępstwa z art. 231kk i zgłoszone w trybie art. 304 kpk do organów ścigania.

W załączniku:

1. Porządek obrad.
2. Projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej w celu przeprowadzenia tajnego głosowania nad odwołaniem Jana Rokity z funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.
3. Projekt uchwały w sprawie odwołania Jana Rokity z funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.
4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/37 położonej w Górze Kalwarii w obrębie 1-02.

Z poważaniem

1. Jedywna-Komosa 7. Wiesława Brodziszczak  
2. Rosławka Anolizy 8. Monika Bolek  
3. Zenon Madstawny 9. Beata Tokczyńska  
4. Urszula Wniewicz 10. Tomasz Uro  
5. J. J. J. Symon 11. Jacek Głuch 12. R. J. J. J.  
6. Teresa Kowal

Porządek obrad sesji nadzwyczajnej zwołanej na wniosek grupy Radnych Rady  
Miejskiej Góry Kalwarii

1. Otwarcie sesji nadzwyczajnej, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Odczytanie pisma Wojewody Mazowieckiego skierowanego do Radnych Rady Miejskiej Góry Kalwarii w dniu 28 września (data otrzymania 1 października).
4. Powołanie Komisji Skrutacyjnej w celu przeprowadzenia tajnego głosowania nad odwołaniem Jana Rokity z funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.
5. Odwołanie Jana Rokity z funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.
6. Uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/37 położonej w Górze Kalwarii w obrębie 1-02.
7. Zamknięcie sesji nadzwyczajnej Rady Miejskiej.

**Uchwała nr**  
**Rady Miejskiej Góry Kalwarii**  
z dnia 2020 r.

**w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej w celu przeprowadzenia tajnego  
głosowania nad odwołaniem przewodniczącego Rady Miejskiej**

Na podstawie art. 21.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 r. poz. 713) oraz § 39.3 Regulaminu Pracy Rady Rada Miejska Góry Kalwarii uchwala, co następuje:

§ 1. W celu przeprowadzenia tajnego głosowania nad odwołaniem przewodniczącego Rady Miejskiej powołuje się Komisję Skrutacyjną w składzie:

1. Przewodniczący - .....
2. Członek - .....
3. Członek - .....

§ 2. Po dokonaniu czynności związanych z przeprowadzeniem głosowania Komisja Skrutacyjna zostaje rozwiązana.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym rada gminy może ze swojego grona powoływać doraźne komisje do określonych zadań. W dniu 27 sierpnia do Biura Rady wpłynął wniosek o odwołanie radnego Jana Rokity z funkcji przewodniczącego. Odwołanie przewodniczącego może odbyć się tylko w głosowaniu tajnym. Kwestie przeprowadzenia głosowania tajnego reguluje Regulamin Pracy Rady, który określa, że głosowanie tajne przeprowadza komisja skrutacyjna, stąd podjęcie uchwały uznaje się za zasadne.

Uchwała nr .....

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia ..... 2020 r.

w sprawie odwołania Przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii

Na podstawie art. 19 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w głosowaniu tajnym odwołała radnego Jana Rokitę z funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

W dniu 31 sierpnia 2020 r. do Biura Rady Miejskiej wpłynął wniosek wraz z uzasadnieniem podpisany przez Grupę Radnych Rady Miejskiej Góry Kalwarii. Zgodnie z art. 19 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy może odwołać przewodniczącego bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu rady w głosowaniu tajnym. Mając na uwadze uzasadnienie złożonego wniosku należy uznać, że dalsze pełnienie funkcji przewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii przez pana Jana Rokitę nie gwarantuje rzetelnego, zgodnego z prawem i bezstronnego działania. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

U C H W A Ł A Nr .....

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia.....2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 37/37, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 1-02

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 37/37 z obrębu 1-02, położonej w Górze Kalwarii, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00042093/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jan Rokita

## UZASADNIENIE

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 1-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 37/37 o pow. 1,8267 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00042093/4. Działka nr 37/37 powstała w wyniku podziału działki nr 37/12.

Przedmiotowa nieruchomość, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 15UMw – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na zbycie powyższej nieruchomości. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli rozpocząć procedurę pozyskania i wyłonienia inwestora, dzięki czemu będzie możliwa zmiana wizerunku tej części miasta.